

Framställning nr 1 från styrelsen inför årsmöte för Norra Åbyggeby Byvägars Samfällighetsförening i mars 2012.

På grund av oklarheter beträffande beräkning av föreningsvärde och därav följande inträdesavgifter föreslår styrelsen att årets stämma fastställer nedan beräkningssätt:

Utgångsvärdet är det åsatta värdet enligt årsstämman 2011-03-22, 2.219.904 kr. Detta värde uppräknas sedan med SCB:s konsumentprisindex, för år 2011 2,6%. Därtill lägger man värdet för under året nedlagda kostnader för **förbättring** av vägstandard (ej underhåll), samt föreningens kapitalbehållning per 31/12 föregående år. Därmed erhålles totalt föreningsvärde per 31/12 föregående år.

För bestämmande av ingångsvärden för nya fastigheter divideras detta föreningsvärde med det totala andelstalet enligt debiteringslängden till stämman, varvid erhålles ett värde per andel, angivet i två decimaler. Därefter multipliceras respektive andelstal med detta andelsvärde och utgör ingångsvärdet för den nya fastigheten. Avrundning görs nedåt till närmsta 100-tal kronor.

Vid förändring av andelstal för i föreningen redan ingående fastighet, justeras beloppen på samma sätt.

Det beräknade totala föreningsvärdet samt ingångsvärde för permanentboende respektive fritidsboende skall redovisas i budgeten vid årsstämma och därmed beslutas samtidigt med beslut om budgeten och gälla för aktuellt år. Här skall också beslutas och anges årets avgift för virkesuttag.

Ovan beräkningssätt skall användas årligen framgent.

Norra Åbyggeby 8 februari 2012

Styrelsen för Norra Åbyggeby Byvägars Samfällighetsförening.